

Anlage 1: Hinweise zu den bei Gebäuden und Bauteilen zu erfassenden Attributen

a) bei Gebäuden zu erfassende Attribute

die grau gekennzeichneten Attribute werden von der Katasterbehörde gesetzt

Attributart:	Kennung:	Bezeichner/Wertearten:	Definition des Attributs:
Gebäudefunktion	GFK	laut Liste	ist die zum Zeitpunkt der Erhebung vorherrschend funktionale Bedeutung des Gebäudes (Dominanzprinzip)
Weitere Gebäudefunktion	WGF	laut Liste	ist die Funktion, die ein Gebäude neben der dominierenden Gebäudefunktion hat
name	NAM	Angabe des Namens	ist der Eigename oder die Bezeichnung des Gebäudes
Bauweise	BAW	laut Liste	ist die Beschreibung der Art der Bauweise
Anzahl Der Oberirdischen Geschosse	AOG	numerische Angabe	ist die Anzahl der oberirdischen Geschosse des Gebäudes
AnzahlDerUnterirdischenGeschosse	AUG	numerische Angabe	ist die Anzahl der unterirdischen Geschosse des Gebäudes
Hochhaus	HOH		ist ein Gebäude, das nach Gebäudehöhe und Ausprägung als Hochhaus zu bezeichnen ist. Für Gebäude im Geschossbau gilt dieses i.d.R. ab 8 oberirdischen Geschossen, für andere Gebäude ab einer Gebäudehöhe von 22 m
Dachform	DAF	laut Liste	beschreibt die charakteristische Form des Daches
Zustand	ZUS	laut Liste	beschreibt die Beschaffenheit oder die Betriebsbereitschaft von 'Gebäude'. Diese Attributart wird nur dann optional geführt, wenn der Zustand des Gebäudes vom nutzungsfähigen Zustand abweicht
LageZurErdoberfläche	OFL	1200: Unter der Erdoberfläche 1400: Aufgeständert	ist die Angabe der relativen Lage des Gebäudes zur Erdoberfläche. Diese Attributart wird nur bei nicht ebenerdigen Gebäuden geführt
qualitätsangaben	QAG	laut Liste	Angaben zur Herkunft der Informationen (Erhebungsstelle)

b) bei Bauteilen zu erfassende Attribute

Attributart:	Kennung:	Bezeichner/Wertearten:	Definition des Attributs:
bauart	BAT	laut Liste	ist die Angabe der abweichenden baulichen Eigenschaften
LageZurErdoberfläche	OFL	1200: Unter der Erdoberfläche 1400: Aufgeständert	ist die Angabe der relativen Lage des Gebäudeteils zur Erdoberfläche. Diese Attributart wird nur bei nicht ebenerdigen Gebäudeteilen geführt
dachform	DAF	laut Liste	ist die charakteristische Form des Daches
AnzahlDerOberirdischenGeschosse	AOG	numerische Angabe	ist die Anzahl der oberirdischen Geschosse des Bauteils