

Flächennutzungsplan der Gemeinde Wachtendonk - 41. Änderung

Bisherige Darstellung



Geplante Darstellung



Zeichenerklärung

Bauflächen

(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



S Sonderbaufläche für Freizeit- und Erholungszwecke (mit max. 4 Ferienappartements, Verkaufskiosk mit Lagerraum, Kommunikationsraum, sanitäre Anlagen, Fahrrad- und Bootslager, Schießstand)(gem. § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Grünflächen

(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)



G1 Bootsverleih / landschaftsbezogene Freizeitnutzung



G2 landschaftsbezogene Freizeitnutzung

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald

(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 a, 9b BauGB)



Fläche für Landwirtschaft

ML auf Teilflächen im 2-jährigen Rhythmus Maisabvrnth



Fläche für Wald
F+E mit saisonaler Freizeit- und Erholungsfunktion

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Nachrichtliche Übernahmen

(gem. § 5 Abs. 4 BauGB)



Landschaftsschutzgebiet



Grenze Überflutungsbereich bei 100jährigem Hochwasserereignis
(gem. § 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4a BauGB)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches